



Бизнес-Центр

CENTRAL CITY TOWER

📍 Москва, Овчинниковская набережная., д.20

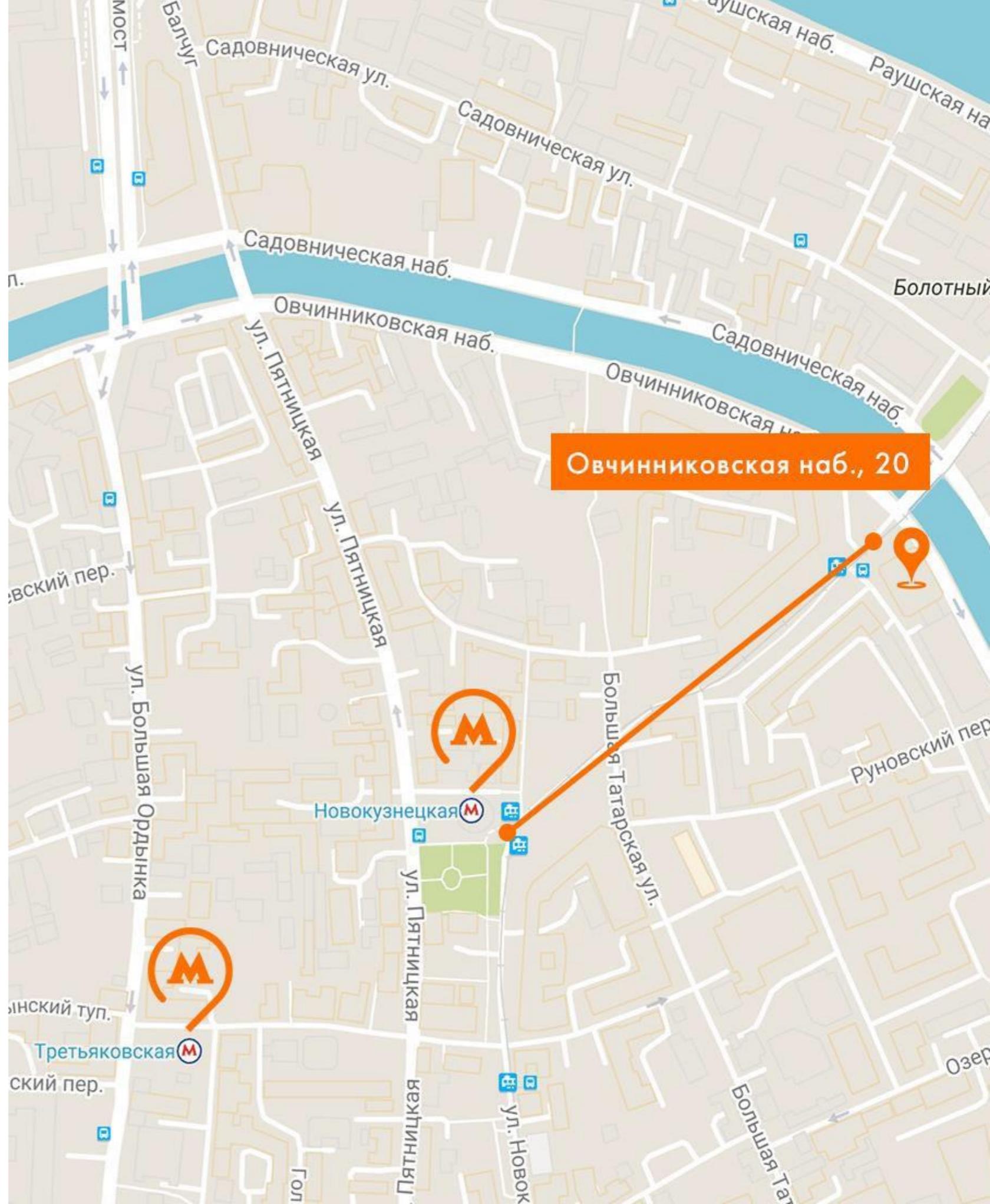




Central City Tower

РАСПОЛОЖЕНИЕ

Доступность		
Садовое кольцо	1 200 м	15 мин.
ТТК	4 500 м	
Павелецкий вокзал	1 200 м	15 мин.
Красная площадь	1 100 м	12 мин.
Пятницкая улица	500 м	5 мин.
Метро		
Новокузнецкая	500 м	5 мин.
Третьяковская	700 м	7 мин.



Central City Tower

ПОМЕЩЕНИЯ

Строение 2

Этаж	Площадь	Ставка	Эксплуатация	Доступность
1	176 м ²	25 000 Р	7 500Р	Доступно

Порядок платежей:
Ежеквартально авансом

Гарантийный депозит:
3 месяца

Подземный паркинг:
25 000 Р за 1 машиноместо в месяц

НДС оплачивается дополнительно



Central City Tower

ОПИСАНИЕ

Этажность зданий	14 этажей и 4 этажа	Подземная парковка	2 подземных уровня 1 м.м. / 100 кв.м.
Общая площадь зданий	36 000 м ²	Служба эксплуатации	CBRE
Площадь стандартного этажа	1 635 м ² и 1 635 м ²	Безопасность	Системы контроля доступа и видеонаблюдения. Круглосуточная охрана
Высота потолков	3, 0 м — 3,5 м	Кондиционирование	Центральная система приторно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
Лифты	ThyssenKrup: 4 пассажирских и 1 грузовой Sigma: 2 пассажирских		
Телеком провайдеры	Эр-Телеком (Дом.ru) ВымпелКом Оранж (Эквант) МАСТЕРТЕЛ		



Корпоративное питание
Cantina City



Кафе
Black Coffee



Ресторан
Карлсон



Химчистка
ЛОРА



Банкоматы
24 | 7



Картинная
галерея



Central City Tower, строение 2

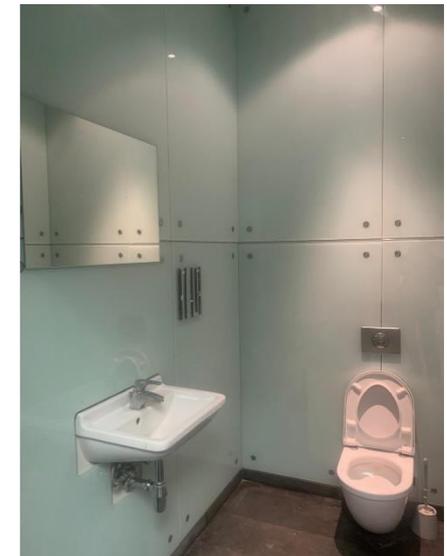
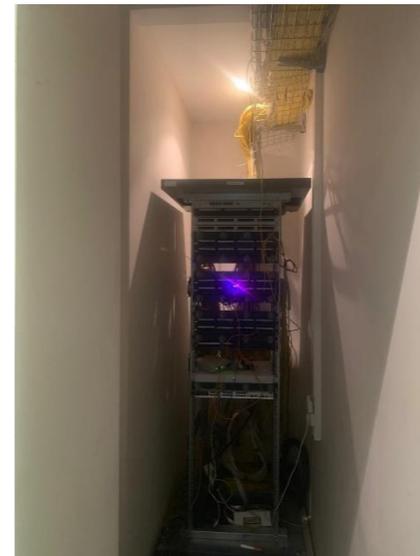
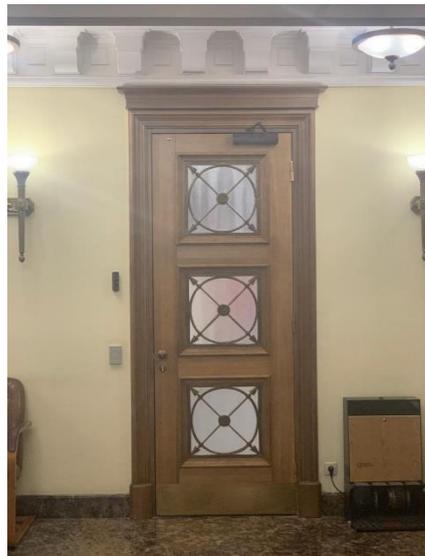
176 (ВОМА) м2

152,7 (Тех.план) м2

1 этаж



- Состояние: за выездом арендатора
- Высокие потолки
- Планировка: кабинеты





Central City Tower

КОНТАКТЫ

Управляющая компания: 

Служба эксплуатации: 

Контакты по
вопросам
аренды
офисных
помещений:

+7 (495) 782-01-69

[www. централ-сити-тауэр.рф](http://www.централ-сити-тауэр.рф)

